

ROZPORZĄDZENIE

RADY MINISTRÓW

z dnia 2022 r.

**w sprawie pozbawienia statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedla Zdrojowego
położonego na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectw: Maków,
Krężce i Dąbrowice położonych na obszarze gminy Maków**

Na podstawie art. 44 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1301) zarządza się, co następuje:

§ 1. Osiedle Zdrojowe położone na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectwa: Maków, Krężce i Dąbrowice położone na obszarze gminy Maków, w powiecie skierniewickim, w województwie łódzkim, stanowiącym obszar ochrony uzdrowiskowej o nazwie „Obszar Ochrony Uzdrowiskowej Skierniewice – Maków”, pozbawia się statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej.

§ 2. Traci moc rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 8 maja 2013 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedlu Zdrojowemu położonemu na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectwom: Maków, Krężce i Dąbrowice położonym na obszarze gminy Maków (Dz. U. poz. 604).

§ 3. Rozporządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PREZES RADY MINISTRÓW

ZA ZGODNOŚĆ POD WZGLĘDEM PRAWNYM, LEGISLACYJNYM I REDAKCYJNYM

Anna Skowrońska-Kotra

Zastępca Dyrektora

Departamentu Prawnego Ministerstwa Zdrowia

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Uzasadnienie

Decyzją Nr 65 z dnia 18 września 2012 r. Minister Zdrowia, na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1301), zwanej dalej „ustawą uzdrowiskową”, potwierdził, że obszar uznany za „Obszar Ochrony Uzdrowiskowej Skierniewice – Maków”, obejmujący Osiedle Zdrojowe położone na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectwa: Maków, Krężce i Dąbrowice, położone na obszarze gminy Maków, spełnia niezbędne warunki konieczne do uzyskania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej wynikające z art. 34 ust. 1 ustawy uzdrowiskowej, tj. posiada udokumentowane złoża naturalnych surowców leczniczych (wody lecznicze), klimat o właściwościach leczniczych, określone w przepisach o ochronie środowiska wymagania dla środowiska, a także posiada infrastrukturę techniczną w zakresie gospodarki energetycznej, wodno-ściekowej, transportu i komunikacji, jak również prowadzi właściwą gospodarkę odpadami. Jednocześnie Minister Zdrowia określił, w oparciu o przesłane świadectwa potwierdzające właściwości lecznicze naturalnych surowców leczniczych i właściwości lecznicze klimatu, następujące kierunki lecznicze dla ww. obszaru ochrony uzdrowiskowej: choroby ortopedyczno-urazowe, choroby reumatologiczne, choroby układu nerwowego, choroby skóry i otyłość.

Zgodnie z procedurą określoną w art. 42 ustawy uzdrowiskowej Minister Zdrowia, po wydaniu decyzji potwierdzającej spełnienie przez Obszar Ochrony Uzdrowiskowej Skierniewic – Maków warunków niezbędnych do uzyskania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej, wystąpił do Rady Ministrów z wnioskiem o nadanie ww. obszarowi statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej. Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 8 maja 2013 r. w sprawie nadania statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedlu Zdrojowemu położonemu na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectwom: Maków, Krężce i Dąbrowice położonym na obszarze gminy Maków (Dz. U. z 2013 r. poz. 604) wskazany powyżej obszar uzyskał status obszaru ochrony uzdrowiskowej.

Pismem z dnia 19 lipca 2022 r. Pan Krzysztof Jażdżyk – Prezydenta Miasta Skierniewic, złożył do Ministra Zdrowia wniosek, w którym wniósł o pozbawienie statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedla Zdrojowego położonego na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectw: Maków, Krężce i Dąbrowice położonych na obszarze gminy Maków.

W swoim wystąpieniu Prezydent Miasta Skierniewice poinformował, że po stronie Miasta Skierniewice dokonano wszelkich czynności prawnych i organizacyjnych umożliwiających powstanie na jego terenie poszczególnych obiektów świadczących usługi z zakresu lecznictwa uzdrowiskowego, jednakże mimo podjętych działań, w tym również promocyjnych, na terenie osiedla Zdrojowego i w jego bezpośrednim sąsiedztwie nie powstał żaden zakład lecznictwa uzdrowiskowego ani żadne urządzenia przygotowane do prowadzenia lecznictwa uzdrowiskowego. Z Gminą Miastem Skierniewice nie skontaktował się również żaden przedsiębiorca zainteresowany inwestowaniem w infrastrukturę uzdrowiskową. Za prawdopodobną przyczynę takiego stanu Prezydent Miasta wskazuje na brak czynnego ujęcia wody leczniczej (termalnej), jak również brak infrastruktury, w tym drogowej, niezbędnych do organizacji i funkcjonowania obiektów lecznictwa uzdrowiskowego.

Dodatkowo Prezydent Miasta Skierniewice wskazał, że przygotowanie obszaru pod względem infrastruktury, która mogłaby być zrealizowana z uwzględnieniem przepisów (warunków) określonych dla strefy „A” ochrony uzdrowiskowej, oszacowano na kwotę znacznie powyżej 200 mln złotych. Wysokość tej kwoty, jak również fakt, że środki te powinny być angażowane w jednym etapie (maksymalnie 2-3-letnim) przekracza, zdaniem Prezydenta Miasta Skierniewic, możliwości wydatków (własnych i zewnętrznych) w ramach budżetu Miasta Skierniewice.

W obliczu zaistniałej sytuacji oraz potrzeb społecznych, komunikacyjnych i zaopatrzeniowych mieszkańców, Miasto Skierniewice zmuszone zostało do zmiany planów rozwojowych i skupienia się na budowie nowych i poprawie stanu technicznego już istniejących budynków użyteczności publicznej, a także na budowie i modernizacji ciągów komunikacyjnych oraz sieci przesyłowych. Ponadto Prezydent Miasta Skierniewic poinformował, że miasto Skierniewice od kilku lat przygotowuje się do wykorzystania wód termalnych w sposób inny, niż prowadzenie przez prywatne firmy obiektów lecznictwa uzdrowiskowego w miejscu objętym granicą strefy „A” ochrony uzdrowiskowej. W planach uwzględnia się przyszłą budowę zespołu rekreacji wodnej z wykorzystaniem wód termalnych, a także ich wykorzystanie do produkcji ciepła systemowego. Realizacja tych inwestycji została zaplanowana w bliskim sąsiedztwie ujęć wód, tj. w odległości ok. 400 m od studni (obszar strefy „A” ochrony uzdrowiskowej znajduje się ok. 5 km od studni ujęć wód termalnych i wymaga przekroczenia rzeki dla dostaw wód termalnych rurociągami). Oba przedsięwzięcia planowane są blisko siebie i w nieznacznej odległości od zespołów zabudowy mieszkaniowej.

W swoim wystąpieniu Prezydent Miasta Skierniewic wskazał na zasadność dalszego działania władz samorządowych Miasta Skierniewice, związanego z wykorzystaniem wód termalnych w kierunku ich gospodarczego wykorzystania (rekreacja i ciepłownictwo) – także w tych rejonach miasta, które posiadają zaplecze infrastrukturalne. Ponadto jednoczesne pozostawienie obszaru ochrony uzdrowiskowej w Skierniewicach stwarzałoby szereg ograniczeń w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej na terenie miasta.

Podniesiono także, że posiadanie statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej z upływem lat stawało się coraz bardziej uciążliwe, dlatego Rada Miasta Skierniewice uchwałą nr XXXVIII/57/2017 z 25 maja 2017 roku wyraziła zgodę na rozwiązanie porozumienia międzygminnego z Gminą Maków, które zawarto w dniu 2 kwietnia 2012 r. pomiędzy Gminą Miasto Skierniewice, a Gminą Maków celem utworzenia wspólnego obszaru ochrony uzdrowiskowej w oparciu o przepisy art. 3 ust. 1 ustawy uzdrowiskowej.

Zgodnie z informacją przekazaną przez Prezydenta Miasta Skierniewic również Rada Gminy Maków uchwałą nr XXXVIII/227/22 z dnia 13 lipca 2022 roku wyraziła zgodę na rozwiązanie porozumienia międzygminnego z Gminą Miastem Skierniewice.

Oba samorzady są zgodne, że objęcie statusem obszaru ochrony uzdrowiskowej bardzo dużego terenu Gminy Miasta Skierniewice oraz trzech sołectw w Gminie Maków wpłynęło niekorzystnie na rozwój gospodarczy tego obszaru. W obliczu szansy, jaką daje rządowy program Polski Ład na pozyskanie funduszy zewnętrznych na rozwój infrastruktury, nie można sobie pozwolić na utratę czasu. Miasto Skierniewice ubiega się o środki na przygotowanie terenów przemysłowych pod utworzenie Strefy Przemysłowej w rejonie ulic Sosnowej i Łódzkiej w Skierniewicach. Miasto Skierniewice skutecznie zagospodarowało tereny przemysłowe przy ulicy Rybickiego i obecnie nie dysponuje tam gruntem, jakim mogłoby zaproponować potencjalnym inwestorom. Teren w rejonie ulic Sosnowej i Łódzkiej o powierzchni około 140 ha jest natomiast optymalny pod istotne inwestycje z punktu widzenia kraju, województwa i miasta.

Minister Zdrowia przyjmując przedłożoną przez Prezydenta Miasta Skierniewic argumentację, w dniu 9 sierpnia 2022 r. wydał decyzję uchylającą decyzję nr 65 z dnia 18 września 2012 r. i zgodnie z art. 44 ust. ustawy uzdrowiskowej wystąpił do Rady Ministrów z wnioskiem o pozbawienie statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej Osiedla Zdrojowego położonego na obszarze miasta na prawach powiatu Skierniewice oraz sołectw: Maków, Krężce i Dąbrowice położonych na obszarze gminy Maków.

Projekt rozporządzenia wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Projekt rozporządzenia nie jest sprzeczny z prawem Unii Europejskiej.

Projekt rozporządzenia nie podlega obowiązkowi przedstawienia właściwym organom i instytucjom Unii Europejskiej, w tym Europejskiemu Bankowi Centralnemu, w celu uzyskania opinii, dokonania powiadomienia, konsultacji albo uzgodnienia.

Projektowana regulacja będzie miała wpływ na sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw, bowiem pozbawieni statusu obszaru ochrony uzdrowiskowej wskazanych obszarów pozwoli na realizację przyszłych inwestycji, które m.in. polegać będą na budowie zespołu rekreacji wodnej z wykorzystaniem wód termalnych, a także ich wykorzystanie do produkcji ciepła systemowego.

Projekt rozporządzenia nie zawiera przepisów technicznych w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. poz. 2039 oraz z 2014 r. poz. 597) i w związku z tym nie podlega notyfikacji.

Nie ma możliwości podjęcia alternatywnych w stosunku do projektowanego rozporządzenia środków umożliwiających osiągnięcie zamierzonego celu.